

VENDU Local commercial | salon de coiffure/hammam/spa | 148m<sup>2</sup> | guéliz | location / mois 10 000 Dhs - 940 €

## Description

VENDU Ref RCMA0093 : A LOUER LOCAL COMMERCIAL A MARRAKECH : Salon de coiffure/hammam/spa, 148m<sup>2</sup>, Marrakech Guéliz. TRES BON AFFAIRE A SAISIR: SALON DE COIFFURE DE LUXE.

M2Maroc.com, votre agent immobilier au Maroc vous présente ce salon de coiffure de luxe sur le quartier le plus demandé Guéliz.

Ce bien commercial est idéalement placé ce qui lui donne une valeur ajoutée.

Le salon d'une superficie de 148m<sup>2</sup> et équipé de matériel de luxe dispose de:

- Salle de réception avec télé
- Grand balcon qui donne sur la façade
- 3 Postes de coiffure
- Chambre réservée pour lave tête
- Salle de bain
- Hammam
- Grande cuisine équipé

Ce bien est disponible à la location avec un bail commercial pour un loyer mensuel de 10.000-Dh/mois avec un droit d'entrée de 700.000Dh incluant un stock d'une valeur de 70.000Dh.

Avec cette offre immobilière, M2 Maroc, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc, vous offre l'opportunité de louer un centre de beauté de luxe au centre de Marrakech....

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 6  
Surface habitable : 148

Nombre de salles de bain : 1

Étage : 3

## Equipements

Climatisation  
Interphone

Chauffage  
Balcon

Cuisine équipée

