

**LOUE Duplex meublé | 3ch | 3.5SDB | Terrasse | Jardin | Piscine | 120m2 | 19.000-Dh/mois - 1 786 €**

## Description

LOUE REF : RAMA0199 DUPLEXE MEUBLE A LOUER A MARRAKECH: 120 m2 - 3ch/salon - 3.5 SDB - terrasse - jardin - piscine - Hivernage – Marrakech - produit d'exception

M2 Maroc a le plaisir de vous présenter cet appartement duplex meublé à la location longue durée dans une résidence récente avec piscine sis à l'hivernage (le quartier le plus huppé de Marrakech à proximité de l'hôtel Méridien, des restaurants, cafés du palais des congrès et du futur Menara Mall etc...). Sa situation est idéale pour ceux qui souhaitent profiter pleinement de la vie urbaine de Marrakech tout en évitant le chaos et le bruit du centre ville.

Au RDC de cette résidence cet appartement bénéficie d'un jardin privatif et d'une immense terrasse au premier étage. Cet appartement lumineux vous offre des beaux espaces généreux.

Cet appartement meublé se loue à la longue durée avec un emplacement parking en sous sol.

Ce bien immobilier de 120 m2 comprends :

- hall d'entrée
- double salon avec une salle à manger
- suite parentale avec sa SDB, placards intégrés et sa terrasse
- 2 chambres à coucher avec placards
- salle de bains familiale
- cuisine équipée
- 1 toilette invitée
- climatisation
- emplacement parking en sous-sol
- résidence avec jardin et piscine

Avec cette offre immobilière, M2 Maroc (votre spécialiste de l'immobilier au Maroc) vous offre la possibilité de louer un bel appartement dans une des zones les plus exclusives de Marrakech.

M2 Maroc peut également vous offrir son assistance au niveau de services d'assurance pour ce type de bien....

Nombre de pièces : 8	Nombre de salles de bain : 3	Nombre de toilettes : 1
Nombre de chambres à coucher : 3	Étage : 1	Surface habitable : 120
Surface terrasse : 70	Surface de terrain : 120	

## Equipements

Climatisation  
Interphone  
Piscine  
Parking

Chauffage  
Terrasse  
Balcon

Cuisine équipée  
Jardin  
Gardien

