

**VENDU Riad meublé** | 3 Ch/ 3 SDB | Terrasse | résidence avec Piscine | 135m<sup>2</sup> | Prix de vente 1 200 000 Dhs - 112 800 €

### Description

VENDU Ref: SRMA0035 - RIAD A VENDRE A MARRAKECH: Riad Meuble de 135m<sup>2</sup> - 3chambres / salon avec 3 SDB et terrasse/ résidence avec piscine - 1.200.000-Dh

M2Maroc.com le spécialiste de l'immobilier au Maroc vous propose à 5 minutes en voiture de la Palmeraie et des Golfs exclusives d'Amelkis et Royal Golf, en face des remparts de la Medina à Bab Khemis, dans une résidence fermée avec un cadre verdoyant, sécurisée 24/7, avec parking, magasins, snack, 2 piscines, terrain de tennis & basket ball, cette propriété de style riad de 135 m<sup>2</sup> sur 3 étages.

Cette maison de type riad à Marrakech comprends:

1 hall d'entrée, 1 Salle de douche, 1 Cuisine équipée, 1 Salon / 1 Salle à manger, 3Chambres à coucher + 3 Salles de Bains, 1 terrasse/solarium, Chauffe Eau & Climatisation réversible.

Ce riad / maison peut servir de résidence primaire, secondaire, de pied à terre pour les vacances ou pour la location longue durée ou location courte durée (investissement locatif).

Cette propriété climatisé est vendu meublée et équipée (avec toute la déco , vaisselle et linge de maison) avec titre foncier. Ce bien immobilier est vendu a un prix très compétitif pour sa qualite ainsi que son mobilier.

L'agence Immobilière M2 Maroc pourra également vous assister avec une série de services de crédit immobilier ou d'assurances pour votre bien immobilier....

### Caractéristiques

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres à coucher : 3

Surface terrasse : 25

Nombre de salles de bain : 3

Étage : 2

Nombre de toilettes : 4

Surface habitable : 135

### Equipements

Climatisation

Terrasse

Parking

Chauffage

Piscine

Cuisine équipée

Gardien

