

**PRIX REDUIT:** Appartement 2 Ch | 2 terrasses- Salon | 1.5 SDB | 106 m2 **Prix de vente 1 100 000 Dhs - 103 400 €**

## Description

**VENTE APPARTEMENT MARRAKECH :** Appartement de 106m2 - 2ch /salon- plein centre Gueliz - Marrakech

M2 Maroc, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc, vous présente cet appartement de bon standing tres bien placé en plein cœur du Gueliz, juste derriere le centre Plaza de Marrakech et avec une vue degagé de la terrasse.

Cet appartement de 106m2 occupe tout le 5 ème étage de la résidence et beneficie de vues très degagée sur le centre de la ville.

L'appartement est à la vente à un prix très avantageux, il comprends:

1salon/salle a manger, 1 hall, 1 cuisine, 2chb à coucher avec placards, 1 SDB, toilette invités et 2 terasses.

Cet appartement servira soit de résidence primaire, soit a la location (sa position centrale se prête très bien a la location longue ou courte durée).

Si ce bien sera un investissement immobilier a but de le mettre en location, M2 Maroc immobilier pourra se charger de la gestion locative de votre bien immobilier a Marrakech.

L'agence M2 Maroc peut aussi vous assister en matière de crédits immobiliers ou d'assurances pour ce type de propriété.

...

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 6

Nombre de toilettes : 2

Surface habitable : 96

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres à coucher : 2

Nombre de salles d'eau : 2

Étage : 5

## Equipements

Cuisine aménagée

Gardien

Interphone

Terrasse

