

Villa 450m2 | 7 ch | 3.5 sdb | 3 salons | piscine

Prix de vente 4 500 000 Dhs - 423 000 €

## Description

MARRAKECH VILLA A VENDRE: Villa de 450 m2 - 7Ch - 3.5 sdb - 3 salons - piscine sur terrain de 426 m2 - Marrakech Izdehar: M2 Maroc, votre expert de l'immobilier au Maroc est ravi de vous proposer cette villa spacieuse au lotissement Izdihar a Marrakech. Cette villa indépendante en angle d'une superficie totale de 450m2 est construite sur un lot de 426m2 et bénéficie d'un jardin, ainsi que de garage pour 2 voitures.

Cette villa climatisée se compose de:

- sous sol: 1 salon, 1 chambre, 1 douche + WC, 1 debarras.

-Rez de Chaussée: 1 salon marocain, 1 coin cheminée, avec une porte fenetre menant au jardin, 1 séjour, 1 chambre d'amis avec SDB, 1 cuisine et 1 lave main invités.

-A l'étage: une suite parentale de 70m2 avec coin bureau, une cheminée, une terrasse, une SDB et un dressing sur le meme palier, aussi 2 chambres avec dressing et une SDB familiale, un bureau, terrasse panoramique.

Cette villa titrée sera idéale comme résidence principale.

Avec cette villa bien finie( tadelaket,bijmat, et belles boiseries) M2 Maroc votre agent immobilier a Marrakech, vous offre une opportunité d'acquérir une grande villa bien réalisée a Marrakech....

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 10

Nombre de chambres à coucher : 7

Surface de terrain : 426

Nombre de salles de bain : 3

Étage : 1

Nombre de toilettes : 4

Surface habitable : 450

## Equipements

Climatisation

Terrasse

Balcon

Chauffage

Jardin

Parking

Cuisine équipée

Piscine

