

Maison de campagne | 2ch / salon | terrasse | jardin | 115 m2

Prix de vente 2 200 000 Dhs - 206 800 €

## Description

MAISON A VENDRE PRES DE MARRAKECH : 115 m2 – 2 chambres – salon – 1 sdb – 1 cuisine – Ourika (pres de Setti Fatma) – Marrakech – 750 m2 de jardin

M2 Maroc, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc vous présente cette magnifique maison de campagne en pierre sise a juste 3 km des cascades de Setti Fatma dans la région de l'Ourika / Marrakech.

Entre montagne et rivière, cette propriété est perchée au dessus de la colline avec un jardin terrasse de 750 m2 descendant vers la rivière. Le jardin est plante de plusieurs essences d'arbres fruitiers (pommiers, pruniers, avocatier, vigne) ainsi que d'un jardin d'herbes aromatiques telle que rose marin, thym, verveine, etc...

Cette maison traditionnelle en pierre est titrée et est connectée à l'eau et l'électricité et est bien accessible par la route principale.

Ce bien immobilier entièrement meublé consiste de: 2 chambres a coucher – 1 salon – 1 cuisine avec coin table – 1 sdb – terrasses - 1 grande terrasse panoramique sur le toit – 1 jardin de 750 m2 terrassée et plante d'arbres fruitiers et plantes aromatiques.

Autours de la propriete :

- 0 km: vallee de l'Ourika
- 3 km: cascades de Setti Fatma
- 14 km: domaine de ski de l'Oukaimeden
- 48 km: Marrakech

Cette propriété sera idéale pour des amateurs de paysages naturels, d'activités extérieures et de calme et tranquillité.

Avec bien immobilier a la vente autours de Marrakech, M2 Maroc votre agent immobilier au Maroc vous offre l'opportunité d'acquérir une maison de campagne dans un cadre idyllique autours de Marrakech.

...

## Caractéristiques

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres à coucher : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Surface habitable : 115

Nombre de toilettes : 1

Surface de terrain : 750

## Equipements

Cuisine aménagée

Balcon

Terrasse

Parking

Jardin

