Ventes > Appartement > Marrakech > Gueliz Réf: SAMA0072C

Appartement prestige | 2 Chambres / Salon | Terrasse | Piscine | 128 m2

Prix de vente 2 176 000 Dhs - 204 544 €

Description

VENTE APPARTEMENT MARRAKECH : Appartement de prestige neufs 2 chambres /salon avec piscine, plein centre Gueliz - Marrakech - 128 m2

M2 Maroc, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc, vous présente ce splendide appartement dans un nouveau programme immobilier de très haut standing en plein cœur du Gueliz au centre de Marrakech (la capitale touristique du Maroc).

Cet appartement lumineux aux volumes généreux (en cours de finition) bénéficient d'un agencement et d'une décoration très contemporaine et de prestations uniques à Marrakech, alliant ainsi décor raffine, prestations de luxe et confort de vie inégale a Marrakech. Un appartement témoins est mis à votre disposition afin de vous rendre compte de la qualité de ces appartements.

Type 3 double façade (boulevard ainsi que arrière avec vue piscine)

2 Chambres + grand séjour avec coin cheminée + 2 SDB et 1 toilette invités + cuisine séparée complètement équipée + terrasse

Total 128 m2 prix 2.176.000-Dh

Un appartement similaire avec une cuisine Américaine complètement équipée est disponible (cliquez ici pour la fiche produit)

Tout a été mis en oeuvre pour garantir un niveau de vie très confortable:

- débit d'eau garanti
- isolation acoustique et thermique dans les murs et entre sols
- portes/fenêtres de grande qualité avec coupure thermique ainsi que double vitrage
- sanitaires et robinetteries de qualité
- portes et boiseries de qualité supérieure
- placards avec portes coulissantes de très belle qualité dans les chambres a coucher
- cuisines dernière tendance totalement équipées d'électroménagers
- marbres au sol dans la partie jour ainsi que parquets dans la partie nuit
- magnifiques faux plafonds avec climatisation gainable intégrée
- emplacement garage en sous sol avec box de rangement (50.000-Dh)

D'autres types de appartements sont disponibles sur demande ici pour la description du programme immobilier.

Cet appartement sera idéal comme résidences primaire, secondaire ou comme pied a terre a Marrakech et conviendra également parfaitement a la location courte ou longue durée.

Avec ce programme immobilier, M2 Maroc...

Caractéristiques

Nombre de pièces : 7 | Nombre de salles de bain : 2 | Nombre de salles d'eau : 3

Nombre de toilettes : 3 | Nombre de chambres à coucher : 2 | Etage : 5

Surface habitable : 128 | Surface terrasse : 5

Equipements

Climatisation	Chauffage	Cuisine équipée
Interphone	Terrasse	Piscine
Gardien	Parking	