

## Appartement 2 Ch/Salon | 2 SDB | enorme terrasse | 202 m2

Prix de vente 3 500 000 Dhs - 329 000 €

### Description

A VENDRE APPARTEMENT DE LUXE A MARRAKECH: 202 m2 - 2ch/salon - 2 SDB - grande terrasse - Hivernage – Marrakech  
M2 Maroc, votre spécialiste de l'immobilier au Maroc, vous présenter cet appartement d'exception dans une résidence avec piscine sis a 'hivernage (le quartier le plus huppe de Marrakech a proximité de l'hôtel Méridien, des restaurants, cafés etc...). Sa situation est idéale pour ceux qui souhaitent profiter pleinement de la vie urbaine de Marrakech tout en évitant le chaos et le bruit du centre ville. Au 4ieme et 5ieme étage de cette résidence de prestige avec jardin et piscine, cet appartement bénéficie d'une énorme terrasse privative de 101m2 avec d'excellentes vues dégagées. Ce bien immobilier vous offre des beaux espaces généreux. Cette propriété est vendu avec titre et un emplacement parking en sous sol. Les propriétaires actuels viennent d'installer une nouvelle cuisine équipée.

Cet appartement de 202 m2 comprends :

- hall d'entrée
- grand salon / salle a manger avec escalier vers la terrasse
- 2 chambres a coucher avec placards, dont une avec terrasse
- 1 x SDB familiale
- grande cuisine équipée neuve avec balcon buanderie
- grande terrasse / solarium de 101m2 avec vue dégagée
- 1 x SDB en terrasse
- 1 toilette invités
- climatisation centralisée
- résidence avec jardin et piscine

Avec cette offre immobilière, M2 Maroc (votre agent immobilier au Maroc) vous offre la possibilité d'acquérir un appartement d'exception dans une des zones les plus exclusives de Marrakech.

M2 Maroc peut également vous offrir son assistance au niveau de services de gestion locative, de credit immobilier et d'assurance pour ce type de bien. ...

Nombre de pièces : 7

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de toilettes : 2

Nombre de chambres à coucher : 2

Étage : 5

Surface habitable : 101

Surface terrasse : 101

### Equipements

Climatisation

Interphone

Balcon

Chauffage

Terrasse

Gardien

Cuisine équipée

Piscine

Parking

