

Vendu Maison d'hotels 5Ch | 5 SDB avec piscine | 460m²

Prix de vente 2 500 000 Dhs - 235 000 €

Description

Vendu Ref SRMA0087B: RIAD Maison d'hotels A VENDRE MARRAKECH: Riad 460m² - 5 Chambres/5 SDB - Salons- patio - terrasse panoramique - Medina - Marrakech Maroc

M2 Maroc, votre agent immobilier spécialiste du Maroc vous propose ce magnifique Riad Maison d'hotels, situé dans le quartier très recherché la Medina de Marrakech, à 5 minutes à pieds de la mythique Place Jmaa El Fnay, entre Bal el khemis et mosquée sidi Bel Abbès.

Ce bien immobilier totalement renové, meublé et équipé se différencie par sa grande surface au sol de 189m² et 460m² habitables, son voisinage, son grands patios.

Maison d'hotels est actuellement exploitée et bénéficie de toutes les autorisations d'exploitation.

RDC : -Entrée, Coin bureau, toilettes invités, rangement sous escalier, cellier avec réfrigérateur/congélateur, patio 60m² avec bassin piscine (profondeur 1m30), salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée + vaisselle, 1 chambre avec sdb, local piscine/rangement, une remise.

1 er l'étage: - 1x Suite parentale avec sa SDB et son dressing (climatisé), 3 x chambres avec SDB (climatisé), 1 chambre de personnel avec douche, buanderie, terrasse en galerie

Terrasse: Rangement escalier, Terrasse 4 côtés (avec bache de toit), pergola en dur avec salon marocain, escalier pour accès sur toit pergola et vue sur Atlas

Avec cette propriété, M2 Maroc vous offre une opportunité magnifique d'acquérir une Maison d'hotels clé en main dans la Medina de Marrakech (la capitale du tourisme du Maroc) à un bon prix....

Caractéristiques

Nombre de salles de bain : 5

Étage : 2

Surface de terrain : 189

Nombre de toilettes : 5

Surface habitable : 265

Nombre de chambres à coucher : 5

Surface terrasse : 195

Equipements

Climatisation

Piscine

Chauffage

Terrasse

